**Zápis z Výroční schůze BD Hostivařská 204,**

**konané 6. listopadu 2019, od 19:OO hodin.**

**Přítomni**: Mgr. I. Klímová

 **Předsedkyně BD Hostivařská 204**

 Eva Vítková

 **Místopředseda BD Hostivařská 204**

 Mgr. Tomáš Bařinka

 K. Vaňáková (zastupuje Mgr. J. Pražana)

 P. Křelina se omluvil paní E. Vítkové po telefonu

Přizvána byla paní Ing. M. Kapustová (zástupkyně správcovské firmy BD Hostivařská 204.

Před zahájením všichni členové podepsali prezenční listinu, která je nedílnou součástí zápisu Výroční schůze BD Hostivařská 204, stejně jako program schůze.

**Hlasování o zapisovateli**:

Navržena K. Vaňáková Pro: 4

 Proti: 0

 Zrdžel se: 0

**Navržená zapisovatelka Klára Vaňáková je družstvem odsouhlasena a pořídí zápis ze schůze**.

**Hlasování o kontrole zápisu:**

Navržena E. Vítková Pro: 4

 Proti: 0

 Zrdžel se: 0

**Navržená kontrolorka zápisu paní E. Vítková je družstvem odsouhlasena a zápis ze schůze překontroluje.**

**Schůzi zahájila předsedkyně BD Hostivařská 204:**

 **Program schůze:**

1. **hospodaření družstva**
2. **stavební stažení domu**
3. **seznámení s novým členem družstva**
4. **případné další náměty**

1. **Hospodaření družstva:**

Paní Ing. Kapustová všechny družstevníky seznámila s hospodařením BD Hostivařská 204. Výsledky jsou k nahlédnutí u paní Kapustové.

Hospodaření družstva družstevníky jednohlasně odsouhlasili. (Kopie tabulky bude přiložena).

1. **Stažení domu:**

Stále chybí firma, která by provedla odborné stažení domu. Nyní máme nový statický posudek (revizní kontrola proběhla dne 10. 8. 2018 od 8:00 hod panem statikem Ing. Tydlitátem), ale chybí v něm výpočty a také více rozpracované pracovní postupy. Situaci komplikuje fakt, který doposud nikdo nezdůraznil. Že v místech stažení je balkon a to celou situaci poměrně značně komplikuje. Také se zdá, že práce budou probíhat déle a je potřeba zajistit prostory pro vystěhovaný byt a ubytování pro nájemníky.

Nemělo by se zapomínat na doporučení pana Tydlitáta, který doporučil toto:

 - vyčistit pozednice po celém obvodu domu.

 - opravit poškozené tašky na střeše

 - opravit oplechování okolo komína, aby do domu nezatékalo.

To jsou hlavní věci, které by s neměly odkládat.

1. Představení nového družstevníka:

Předsedkyně družstva představila nového družstevníka, která odkoupil družstevní podíl od pana O. Skalického.

Nový družetevník se jmenuje Mgr. Tomáš Bařinka a pojení na něj je u předsedkyně BD Hostivařská 204.

 4) Volná diskuse.

Domovní schůze byla ukončena ve 21.30 hod předsedkyní BD Hostivařská 204.

Zápis zapsala Zápis ověřila

Klára Vaňáková Eva Vítková

-------------------- -----------------------

Mgr. I. Klímová, předsedkyně BD Hostivařská 204

--------------------------------------------------------------

V Praze dne 17. 1. 2020